



<b>Sitzungsprotokoll Ortschaftsrat Steinbach</b>	<b>Datum:</b> <b>Uhrzeit:</b> <b>Ort:</b>	<b>01.12.2025</b> <b>19.00 Uhr</b> <b>Steinbach, DGH</b>
--	---	--

Anwesenheit			
Teilnehmer	ja	nein	Gäste
Bibas, Gerald	x	entschuldigt entschuldigt	Herr Müller, Herr Protze
Koitzsch, Robert	x		Frau Sontag
Guzinski, Nicole	x		Frau Lange - Kita Kleine Förster
Penesch, Frank	x		Herr Kowarzik GF JUCO Coswig
Böhmig, Carsten	x		Frau Jakop Waldkindergarten
Junker, Christian			Frau Neswadba GF Rasop
Maul, Rene			
Karel, Oliver	x		
Schnieber, André	x		
Wollank, Rainer	x		
Lesch, Matthias	x		
	<b>9</b>	<b>2</b>	
Winkler, Evelin (Schriftführung)	x		

Nr.	Thema
12.01	<b>Begrüßung und Prüfung der Beschlussfähigkeit</b>
	9 Teilnehmer anwesend, damit ist der OSR beschlussfähig
<u>12.02</u>	<b>Einwohnerfragen</b>
	<p>a) zu 11.02b) Herr Protze, Anwohner Großenhainer Str., organisierte eine Umfrage unter den Anwohnern der Großenhainer Str. bezüglich der Planung zur Umbenennung der doppelten Straßennamen im Gemeindeverbund. Herr Protze stellte das Ergebnis der Umfrage im OSR vor. Anschließend diskutierten der OSR und die Anwohner über das Ergebnis der Auswertung.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Favoriten unter den vorgeschlagenen Namen sind: Steinbacher Straße / Steinbacher Landstraße / Waldsiedlung</li> <li>- Der OSR favorisiert den Namen "Steinbacher Straße". Im Zuge der geplanten Umbenennung Großenhainer Straße im Ortsteil Auer in "Auerstraße" würde dieser Name sehr gut ins Bild passen.</li> </ul>

<u>12.03</u>	<b>Protokollkontrolle</b>
	<p>a) Zu 11.02 c) Standort der Umspannstation in Steinbach, es fand ein weiteres vor Ort Treffen statt – Information hierzu unter 12.07. Allgemeines</p> <p>b) Zu 11.03 b) DGH Steinbach, die Mängelliste wurde erweitert um die Wiederherstellung der Laubschutzgitter in der Dachrinne, Fallrohre müssen ebenso noch gewechselt werden, ist bisher nicht erfolgt</p> <p>c) Zu 11.06 a+b) Planung Windkraftanlagen - Dokumente sind auf der Webseite des OSR Steinbach einsehbar</p> <p>d) Zu 11.06 c) Planung Starkstromleitung für ESMC - dazu hat BM Herr Hänisch im aktuellen Amtsblatt einen Artikel veröffentlicht</p>
<u>12.04</u>	<b>Bericht des Ortsvorstehers</b>
	<p>a) Verwaltungsausschuss am 04.11.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Diskussion über Umbenennung doppelter Straßennamen, Beschluss soll am 15.12.2025 im Gemeinderat gefasst werden</li> </ul> <p>b) Technischer Ausschuss am 06.11.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Beschluss 2025 / 1617 / BA Flst. 849 Errichtung eines Carports (Steinbach), wurde einstimmig beschlossen</li> <li>- Sondergemeinderatssitzung am 10.11.2025:</li> <li>- die Wahl des Gemeindewahlausschusses ist nun bestätigt worden (siehe auch Artikel Radeburger Anzeiger vom 14.11.2025). Nach der öffentlichen Bekanntmachung der Durchführung der Wahl zum Bürgermeister in der Gemeinde Moritzburg im Moritzburger Gemeindeblatt am 01.12.2025 ist die Registrierung der Bürgermeisterkandidaten und damit die Aufstellung zur Wahl am 22.03.2026 möglich.</li> </ul> <p>c) Gemeinderatssitzung 24.11.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Beschluss 2025/0330/BGM: Turnusmäßige Festsetzung neuer Trinkwassergebühren (für 2026 – 2028). Es wird eine Erhöhung der Beiträge geben. Grund hierfür ist die Erhöhung des Einkaufspreises für Wasser für den Wasserverband Brockwitz-Rödern</li> <li>- Der Sockelbetrag in der Gebührenkalkulation der Gem. Moritzburg wurde von 4,00 auf 5,00 Euro angehoben – mehrheitlich beschlossen</li> <li>- Beschluss 2025/0296/Kä: Steinbach: Beschluss über die Finanzierung von Führerschein C+CE für die FFW Steinbach ist erfolgt (LKW Führerschein kann jetzt über die FFW gemacht werden, die Kosten für die Module übernimmt die GM) -einstimmig beschlossen.</li> </ul> <p>d) Verwaltungsausschuss am 02.12.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thema Umbenennung der Straßennamen</li> </ul> <p>e) Techn. Ausschuss am Donnerstag 04.12.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TOP 4.3 Bauantrag - Anbau Terrassendach Flst. 336 /a Gem. Steinbach, Zehnweg 37 Der OSR befürwortet einstimmig den Bauantrag</li> <li>- TOP 9.1 Ausbau K8014 Dorfstr. / 3. Bauabschnitt – Vorberatung zum Beschluss Ergänzung Ortsdurchfahrtsvereinbarung (ODV) Steinbach für 2027 im GMR am 15.12.2025</li> </ul> <p>f) Gemeinderatssitzung am 15.12.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- noch keine Steinbacher Themen bekannt</li> </ul>

<u>12.05</u>	<b>Beratung zur Zukunft der KITA "Kleine Förster" Steinbach</b>
	<p>Die GMV hat die Kita-Träger im Frühjahr 2025 aufgerufen, Konzepte zu erarbeiten, wie man der sinkenden Kinderzahl entgegenwirken kann bzw. wie man das Thema angehen könnte.</p> <p>Vertreterin des Waldkindergartens Friedewald erläutert, wie an den Punkten derzeit gearbeitet wird. Der Waldkindergarten benötigt 50 m<sup>2</sup> Fläche. Der Hort hat nur ca. 33m<sup>2</sup>, wegen zentraler Vorgaben ist die Nutzung der Nebengebäude 1. und 2. Etage notwendig. Hort und Kita sollen baulich verbunden werden.</p> <p>Nach Umfrage unter den Eltern des Waldkindergartens, können sich ca. 20 Elternpaare vorstellen, mit Ihren Kindern nach Steinbach zu kommen.</p> <p>Ein GF Herr Kowarzik der Juco Coswig erläutert den derzeitigen Zustand.</p> <p>Der OV merkt an, dass das Projekt in Steinbach für die Gemeinde ein finanziell günstigeres Konzept darstellt, als in Friedewald eine Komplettsanierung vorzunehmen</p> <p>Der OV erkundigt sich bei der JUCO nach den derzeitigen Eigentumsverhältnissen. Das Grundstück wurde in Abstimmung mit der GMV neu vermessen (2024) und Teile in den Erbbauvertrag ergänzt. Der Erbbauvertrag läuft von 2000 - 2066.</p> <p>Aufgrund weniger Parkmöglichkeiten für die Eltern und Mitarbeiter der Kita Steinbach, benötigt es ggfs. einer weiteren Beratung zum Parkkonzept.</p> <p>Der OV erfragt den Zeitpunkt der Erneuerung des Erbbauvertrags bzw. den Termin, wann das Gelände neu vermessen wurde. Dasselbe ist im Jahr 2024 erfolgt.</p> <p>Gemeinderäte weisen in der Diskussion um die Zukunft der Kita Steinbach auf die derzeitige Unterbelegung der Kita in Boxdorf hin. Die Kita Boxdorf sollte momentan entlastet bleiben, denn der Zuzug von Mitarbeitern von ESMC und deren Familien ist derzeit nicht abschätzbar.</p> <p>Welcher zeitliche Rahmen ist geplant für die Umsetzung des Konzeptes zur Zukunft der Kita Steinbach? GMR muss darüber abstimmen. Man geht vom Baubeginn im Jahr 2027 aus. Der OSR unterstützt und befürwortet das Projekt.</p>
<u>12.06</u>	<b>Beratung und Beschluss Sitzungstermine Ortschaftsrat 2026</b>
	<p>a) Beschluss 2025-12-a: die Sitzungstermine des Ortschaftsrats für 2026 wurden diskutiert und einstimmig beschlossen.</p>
<u>12.07</u>	<b>Allgemeines</b>
	<p>a) Zu 11.07d) Planung Errichtung Umspannstation in Steinbach am "Dreieck Dorfstraße/ Schuster-gasse/ An der Triebe" Vororttermin Teilnehmer: Frau Hempel Sachsenenergie Netze, BM Hänisch, Frau Lehmann Bauamtsleiterin, Herr Matzpreisch, Fa. Tisma Vorschlag für neuen Standort ist die Grünfläche an der Straße "An der Triebe" . GMV prüft jetzt die Eigentumsverhältnisse</p> <p>b) Die Protokolle der Gemeinderatssitzungen sind auf der Webseite von Moritzburg schlecht auffindbar - Herr Schreiber erstellte eine Anleitung zur Einsichtnahme der Niederschriften im SessionNet auf " Moritzburg.de"</p> <p>c) Nach wie vor besteht das Problem der unerlaubten Verwendung von Feuerwerkskörpern durch Mieter / Nutzer des DGH. Die Regelung über eine Kautions wäre eine Möglichkeit, eine Disziplinierung der Mieter durchzusetzen.</p>

<u>12.08</u>	<b>Nichtöffentlicher Teil</b>



Gerald Bibas, Ortsvorsteher