



Sitzungsprotokoll Ortschaftsrat Steinbach	Datum: Uhrzeit: Ort:	06.10.2025 19.00 Uhr Steinbach, DGH
--	---	--

Anwesenheit			
Teilnehmer	ja	nein	Gäste
Bibas, Gerald	x		Frau Sontag
Koitzsch, Robert		entschuldigt	Herr Kiontke
Guzinski, Nicole	x		Frau Branczeicz
Penesch, Frank	x		Herr Dubbert
Böhmig, Carsten		entschuldigt	Herr Klick
Junker, Christian		entschuldigt	Herr Krause
Maul, Rene		entschuldigt	Herr Lehmann
Karel, Oliver	x		
Schnieber, André	x		
Wollank, Rainer		entschuldigt	
Lesch, Matthias	x		
	6	5	
Winkler, Evelin (Schriftführung)	x		

Nr.	Thema
10.01	Begrüßung und Prüfung der Beschlussfähigkeit
	6 Teilnehmer anwesend, damit ist der OSR beschlussfähig
10.02	Einwohnerfragen
	a) Herr Kiontke fragt an, wie der Stand der Vergabe der neuen Straßennamen im Gemeindegebiet vorangekommen ist? - OV erläutert kurz die Vorschläge für Steinbach, dass diese eingereicht sind und die Umbenennung nun in die Diskussion in den Ausschüssen und den Gemeinderat geht. Im aktuellen Monatsblatt hat der BM Herr Hänisch auf Seite 2 das Prozedere ausführlich beschrieben.

<u>10.03</u>	Protokollkontrolle vom OSR 01.09.2025
	a) die Petition zur Veränderung der Streckenführung des jährlichen Triathlon ist abgegeben (dargestellt wurde explizit, dass keine Abschaffung des Triathlon gewünscht ist, sondern ausschließlich eine Änderung der Streckenführung, sodass bisher betroffene Ortsteile entlastet werden) b) dem Bauantrag zur Errichtung einer Zaunanlage auf dem Flst. 214, Gemarkung Steinbach, ist am 04.09.2025 im TA entsprochen worden c) Im Nachgang zur Dachsanierung des Dorfgemeinschaftshauses sollen seitens der Gemeindeverwaltung diverse Mängel bei der Ausführung behoben werden. Zum Beispiel wurde seitens des OR bemängelt, dass die Fallrohre nicht in der gleichen Ausführung wie die Dachrinnen in Zink hergestellt sind. Auch eine Beschädigung der Wand innerhalb des Jugendclub durch die Gerüstbefestigung ist noch nicht behoben worden. d) Ab dem 06.10.2025 sollte im OG mit dem Abschleifen des Fußbodens begonnen werden. Es wurden erneut für diese Räumlichkeiten andere Schließzylinder eingebaut. Die Sinnhaftigkeit dieser Maßnahme erschließt sich dem OSR nicht, da ein funktionierendes Schließsystem für die entsprechenden Türen vorhanden ist. Der OV gibt zu bedenken, dass damit u.a. die Fluchtwege im OG nicht zur Verfügung stehen.
<u>10.04</u>	Bericht des Ortsvorstehers
	a) Verwaltungsausschuss am 02.09.2025 - keine Steinbacher Themen b) Gemeinderat am 22.09.2025: Beschluss 2025/0070/HA: In der GR Sitzung wurde der GMR Wahlausschuss vorgestellt, konnte jedoch nicht ernannt werden, da der GR eine Wahl durch Benennung abgelehnt hat und somit eine geheime Wahl notwendig wird. Diese Wahl soll nun in einer Sondersitzung des GR am 07.10.2025 stattfinden c) Beschluss 2025/0323/BGM : Der GR fasste einen Grundsatzbeschluss zur Einrichtung eines Jugendparlamentes (schulorientiertes Vorhaben). Der OV schlägt vor, auch die Jugendclubs der Ortsteile mit einzubinden. Das Jugendparlament soll Anträge im GR einbringen dürfen, dass ist aus Sicht des OV rechtlich zu prüfen. d) Beschluss2025/1581/BA: Das Budget für Grünpflege wurde in Höhe von ca. 32.000 Euro an ein Unternehmen in Coswig vergeben. e)Technischer Ausschuss am 04.09.2025: Steinbacher Themen Beschluss 2025/1569/BA: Bauantrag Errichtung einer Zaunanlage Flst.214 Gemarkung Steinbach wurde beschlossen (2 x ja, 6 x Enthaltung) f) Technischer Ausschuss am 02.10.2025: Steinbacher Themen -Beschluss2025/1596/BA: Verlängerung der Baugenehmigung Flst. 54/3 - wurde einstimmig angenommen -Beschluss2025/1597/BA: Voranfrage Baugenehmigung für EFH Flst. 74 - wurde einstimmig angenommen g) Verwaltungsausschuss zum 07.10.2025: Thema: Zuschuss für Dorfleben Steinbach eV wurde auf die Tagesordnung genommen

10.05	Beratung mit dem Jugendclub Steinbach über die weitere Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses
	a) Es gab in der Vergangenheit einige Differenzen zwischen dem OR und dem Jugendclub. Diese sollten zeitnah besprochen und behoben werden. Aus diesem Grund erfolgte die heutige Einladung der Vertreter des Jugendclubs zur OR Sitzung. Der JC erläutert, dass die Kommunikation zwischen Mitgliedern des Dorfvereins und des Jugendclubs teilweise auf einem niederen Niveau erfolgt. Die Kommunikation zwischen allen Beteiligten sollte sich grundlegend verbessern und es müssen Lösungen gefunden werden, wie das Miteinander verbessert werden kann. Zum Beispiel wurde der JC nicht vollumfänglich über die konkrete Planung im Zusammenhang mit den Festlichkeiten zur Jahrfeier in Kenntnis gesetzt, sodass der JC in Teilen keinen Zugang zu seinen Räumlichkeiten hatte und ein eingesetztes Security Team ebenfalls darüber keine Kenntnis hatte. b) Konfliktthema: Mopeds werden von Vereinsfremden bis ins und übers Gelände gefahren - das nimmt derzeit überhand und es gibt immer wieder Beschwerden. Die Betreffenden müssen darauf hingewiesen werden, dass Fahrzeuge von Clubmitgliedern sowie von Ortsfremden auf dem Parkplatz des DGH abgestellt werden. c) In einer der letzten Treffen wurde über die Möglichkeit diskutiert, für die Feuerschale des JC eine Abdeckung anzuschaffen. Seitens des OV erfolgte ein konkreter Vorschlag für eine solche. Diese soll nun angeschafft werden. d) Der JC beantragt Mittel in Höhe von 250,- Euro zur Anschaffung einer transportablen Spüle.
10.06	Beratung und Vergabebeschluss zum Ortsbudget Steinbach (Antrag Jugendclub)
	a) Beschlussfassung Nr. 2025-10-a: Der JC beantragt aus dem Ortsteilbudget Mittel in Höhe von 250 Euro für die Anschaffung eines Spültisches und eines Lebensmittelbehälters OR stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu. b) Beschlussfassung Nr. 2025-10-b: Der JC beantragt aus dem Ortsteilbudget Mittel in Höhe von 120 Euro für die Anschaffung einer Abdeckung für die Feuerschale. OR stimmt mit Beschlussvorschlag einstimmig zu.

<u>10.07</u>	Information und Beratung zur möglichen Errichtung von Windkraftanlagen in der Gemarkung Steinbach
	a) Der OV stellt dem OR ein Fachgutachten der TU Dresden vor (Dokument: TUD_Fachgutachten-Raumempfindlichkeit-LSG), welches im Auftrag des Regionalen Planungsverbandes Oberes Elbtal/Osterzgebirge erarbeitet wurde. Unter der Massgabe, bereits jetzt auf das Thema aufmerksam zu machen und über eventuelle Gegenmassnahmen zu beraten. In diesem Gutachten ist auf Seite 22 explizit, neben anderen, auch eine Fläche der Steinbacher Flur ausgewiesen (Feld zwischen Mistschänkenweg und Meissner Str.). Das Fachgutachten wird der OV allen Ortschaftsräten per Mail zusenden. Auch auf der Homepage des OSR wird dieses veröffentlicht. Sofern das staatlich vorgegebene 2% Flächenziel nicht erreicht wird, könnten auch Landschaftsschutzgebiete, wie in der Gemarkung Steinbach, zur Errichtung einer Windkraftanlage genutzt werden. Wollen wir das?
<u>10.08</u>	Allgemeines
	a) Jörg Wolfram bringt einen Vorschlag zur Errichtung einer Mitfahrbank an den Ortsein- und Ausgängen zur Nutzung als Mitfahrgelegenheit ein. Das Thema wurde zur Beratung an den OR gegeben.
<u>10.09</u>	Nichtöffentlicher Teil

Gerald Bibas, Ortsvorsteher